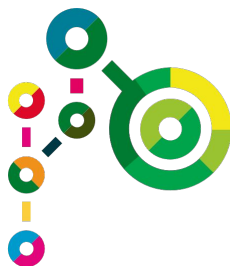


FOLICÍA
MUNICIPAL MADRID

MODELO DE GESTIÓN DE LAS OCUPACIONES EN LA CIUDAD DE MADRID



Fórum Español *para la*
Prevenición *y la* Seguridad Urbana

Prevenió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenición e Seguridade



MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

Intendente
Jesús M^a García Cortijo.





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



9 noviembre
2000



La actuación de la Policía Municipal evita la ocupación de una vivienda en Tetuán

Agentes de la UID de Tetuán de la Policía Municipal de Madrid han detenido a tres personas, de 18, 19 y 20 años de edad, acusadas del delito de allanamiento de morada tras ser sorprendidos intentando ocupar una vivienda.

Fórum Español para la
Prevención y la Seguridad Urbana

Prevençió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



**Radicalización
Movimiento OKUPA
(Ekalera, Karakola,
Escuela de la Prospe...)**

**Malestar
Social; Fiestas,
Ruidos...**

**Tipología delictiva
diversa: Daños;
Defraudación;
Amenazas, Coacciones,
Tráfico, Prostitución...**

PROBLEMAS CONVIVENCIA

**Movimientos contra
desahucios (PAD;
PAH; STOP
Desahucios**

**OCUPACIÓN
ESPACIO
PÚBLICO**

**ECONÓMICOS:
Abogado,
Procurador,
Cerrajero...**



**Fórum Español para la
Prevención y la Seguridad Urbana**

Prevençió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



PROBLEMA INTERINSTITUCIONAL

ESTADO
¿NORMATIVA
INSUFICIENTE?

CAM ¿OFICINA
ANTIOCUPACIÓN?

AYTO. DE MADRID
¿PLAN
ANTIOCUPACIÓN?



Fórum Español *para la*
Prevención *y la* Seguridad Urbana

Prevençió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade



Jesús M^a GARCÍA CORTIJO





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

PLAN ANTIOCCUPACION AYTO. MADRID

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



DISCIPLINA URBANÍSTICA



Fórum Español *para la*
Prevención *y la* Seguridad Urbana

Prevençió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevençión e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

PLAN ANTIOCCUPACION
AYTO. MADRID

POLICÍA
MUNICIPAL MADRID



EMPRESA
MUNICIPAL
VIVIENDA



Fórum Español *para la*
Prevención y la Seguridad Urbana

Prevençió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

PLAN ANTIOCCUPACION AYTO. MADRID

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



AG DE FAMILIAS,
IGUALDAD Y
BIENESTAR
SOCIAL



Fórum Español *para la*
Prevenición *y la* Seguridad Urbana

Prevenió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenición e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



¿CÓMO ABORDA LA POLICÍA MUNICIPAL DE MADRID

EL PROBLEMA DE LAS OCUPACIONES?



Fórum Español *para la*
Prevenición *y la* Seguridad Urbana

Prevenió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenición e Seguridade



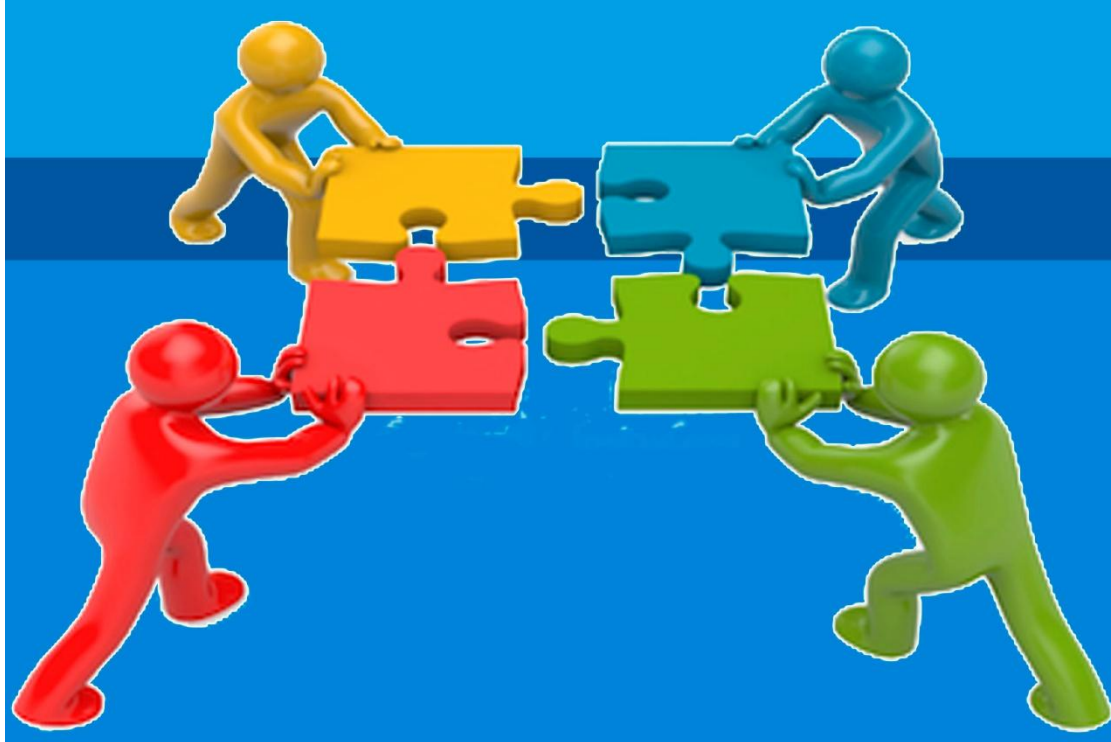


MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



- MEDIACIÓN - BASE DE DATOS



Fórum Español *para la*
Prevenición *y la* Seguridad Urbana

Prevenió i Seguretat
Prebentzioa eta Seguratasuna
Prevenición e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

AVISOS EMISORA

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



		2021		2022		TOTALES
		Semestre 1	Semestre 2	Semestre 1	Semestre 2	
Descripción subtipo cierre	Sentido cierre	Incidentes	Incidentes	Incidentes	Incidentes	
ALLANAMIENTO MORADA / USURPACIÓN – OCUPACIÓN DOMICILIO	NEGATIVO	92	91	84	75	342
	NO POSIBLE	6	7	4	8	25
	NO PROCEDE	49	29	22	38	138
	POSITIVO	86	90	73	86	335
	TOTALES		233	217	183	207



Fórum Español *para la*
Prevención *y la* Seguridad Urbana

Prevençió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



MEDIACIÓN

TITULAR VIVIENDA

UID

**MORAD
ORES**



Fórum Español *para la*
Prevenición *y la* Seguridad Urbana

Prevenió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenición e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



LANZAMIENTOS :

**1. ACORDADOS POR
RESOLUCIÓN JUDICIAL
Y COMUNICADOS A
POLICIA MUNICIPAL.**

**2. A TRAVÉS DE ATESTADOS
INICIADOS POR
POLICÍA MUNICIPAL**



Fórum Español *para la*
Prevenición *y la* Seguridad Urbana

Prevenición i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenición e Seguridade





MADRID

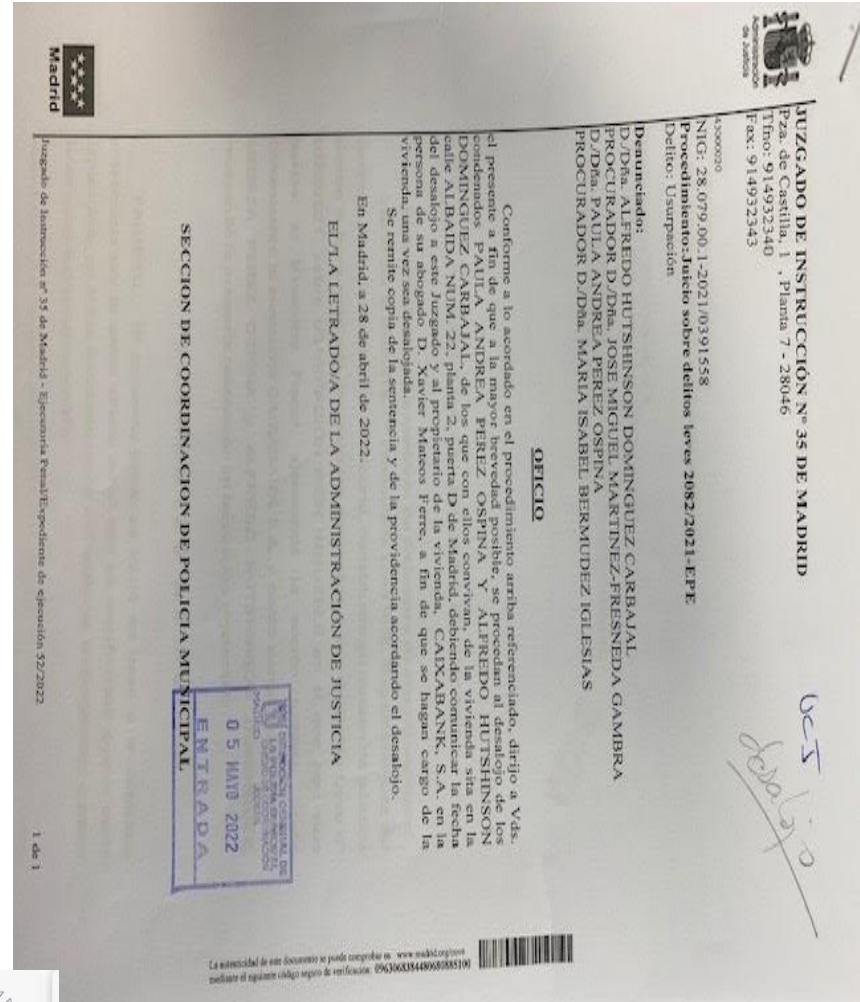
portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



1. MEDIANTE RESOLUCION JUDICIAL :



Fórum Español para la
Prevención y la Seguridad Urbana

Prevenió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



MARCO JURÍDICO:

INSTRUCCION 3/2019 UPN.

EJECUCIÓN LANZAMIENTOS JUDICIALES (14 AGOSTO 2019)



NORMATIVA INTERNA CONSOLIDADA

Instrucción número 3/2019/UPN, sobre Ejecución de
Lanzamientos Judiciales

TEXTO CONSOLIDADO

Última modificación: 14 de agosto de 2019

INTRODUCCIÓN

Entre los servicios realizados por esta Policía Municipal, son habituales los de colaboración y apoyo a las comisiones judiciales encargadas de efectuar los lanzamientos acordados mediante resoluciones judiciales que se comunican a este Cuerpo.

En los distintos procedimientos por lanzamientos judiciales tenemos que distinguir, al menos, los siguientes tipos:

- **Lanzamiento por procedimiento judicial penal**, derivado de diligencias judiciales por delito de usurpación.
- **Lanzamiento por procedimiento judicial civil**, de quien como arrendatario, dependiente o precarista, posee bienes ajenos sin otro título que el de arriendo caducado o resuelto, siendo el más habitual el desahucio por falta de pago.
- **Lanzamiento por procedimiento judicial contencioso-administrativo**, cuando se trate de actos de ejecución forzosa de la administración pública en el interior de una vivienda.

Dependiendo de lo solicitado en el requerimiento judicial, se establecen dos procedimientos distintos para dar la respuesta policial adecuada, según lo dispuesto a continuación:

- Un primer procedimiento de apoyo, auxilio y colaboración a las distintas comisiones judiciales designadas al efecto por los juzgados.
- Y un segundo procedimiento, en el que la Policía Municipal de Madrid se constituye propiamente como Comisión Judicial.



Fórum Español *para la*
Prevención *y la* Seguridad Urbana

Prevençió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA
MUNICIPAL MADRID



DISTINGUE TIPOS DE LANZAMIENTOS:

**- POR PROCEDIMIENTO
JUDICIAL PENAL:
DELITO USURPACIÓN.**

**- POR PROCEDIMIENTO
JUDICIAL CIVIL:**

**CONOCIDOS COMO HIPOTECARIOS O POR FALTA DE
PAGO (ARRENDATARIO - PRECARISTA).**

**- POR PROCEDIMIENTO
JUDICIAL CONTENCIOSO- ADMINISTRATIVO :
EJECUCIÓN FORZOSA DE LOS ACTOS ADMON.
PUBLICA EN INTERIOR VIVIENDAS.**



Fórum Español para la
Prevención y la Seguridad Urbana

Prevençió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



DEPENDIENDO DEL REQUERIMIENTO JUDICIAL SE ESTABLECEN 2 RESPUESTAS POLICIALES.:

A) APOYO Y COLABORACIÓN A LAS DISTINTAS COMISIONES JUDICIALES (CAP. I)

B) POLICÍA MUNICIPAL CONSTITUIDA COMO COMISIÓN JUDICIAL.(CAP. II)



Fó
Prev

Pre





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



- **CAPITULO II.: POLICIA MUNICIPAL COMO COMISIÓN JUDICIAL**



Fórum E
Prevención

Prevención
Preber
Prevención e S





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



	2019	2020	2021	2022
Orden de desalojo en local	14	0	2	0
Identificaciones de ocupantes	518	296	89	23
Orden de desalojo en vivienda	73	101	267	52
Usurpación de vivienda	605	397	358	75



Fórum Español *para la*
Prevención *y la* Seguridad Urbana

Prevençió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



**MEDIACIÓN
PARA CONCERTAR
FECHA**

JUZGADO

UCJ

**MORAD
ORES**



**Fórum Español para la
Prevención y la Seguridad Urbana**

Prevençió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



* **COMISIÓN DE LA SECCIÓN DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN (SAI)**

NOS INFORMARÁ UNA VEZ CAPTE, RECEPCIONE, TRAMITE Y ANALICE LA INFORMACIÓN DE INTERÉS PARA EL ORDEN Y LA SEGURIDAD PUBLICA ADVIRTIENDO SOBRE LA CONFLICTIVIDAD O NO DEL DESALOJO.

DE GRAN IMPORTANCIA A LA HORA DE ABORDAR EL DESALOJO.



Fórum Español para la
Prevención y la Seguridad Urbana

Prevençió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



MADRID
portavoz, seguridad
y emergencias

Dirección General de la Policía Municipal
Unidad de Coordinación Judicial

POLICÍA
MUNICIPAL
Madrid

NOTA INTERNA

FECHA: 31 de agosto de 2021 **REFERENCIA:** /21 (3.4.8.3.)UCJ 3099/21

DE: UNIDAD DE COORDINACION JUDICIAL

PARA: SECCION DE ORGANIZACION DE LOS SERVICIOS

ASUNTO: Remitiendo oficio del Juzgado de Instrucción n.º 43 de Madrid, Ejecutoria penal/Expediente de ejecución 113/2020 (Juicio sobre delitos leves 2523/2019)

Adjunto se remite oficio del Juzgado de Instrucción n.º 43, de Madrid y auto en virtud de lo acordado en el procedimiento Ejecutoria Penal/Expediente de ejecución 113/2020 (Juicio sobre delitos leves 2523/2019), para que se proceda a la elaboración de la correspondiente Orden de Servicio para la ejecución del desalojo y lanzamiento de los ocupantes del inmueble ubicado en la calle Encinas, n.º 23, que se llevará a efecto el día 10 de septiembre de 2021, a las 10:00 horas.

Será esta Unidad de Coordinación Judicial la que asuma el citado lanzamiento con la colaboración y apoyo de la Unidad Integral de Distrito correspondiente.

El Intendente,
Jefe de la Unidad de Coordinación Judicial

Fdo.: Jesús María García Cortijo

CONFORME,
El Comisario,
Jefe de la Comisaría de Policía Judicial

Fdo.: Francisco Caletta Villa

Comisaría Principal Policía Judicial y Seguridad
Comisaría de Policía Judicial
Unidad de Coordinación Judicial
C/ Pío Baroja 14, 4ª planta - 28045 Madrid
Telf.: 915113369 - Fax: 915899561
Correo: ucjpm@madrid.es



Fórum Español para la Prevención y la Seguridad Urbana

Prevençió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade



portavoz, seguridad
y emergencias

MADRID

POLICÍA
MUNICIPAL
Madrid

ORDEN DE SERVICIO NÚMERO: 2.088/2022
Registro: 41.139/2022

NIVEL DE EJECUCIÓN	ALTO	
	MEDIO	X
	BAJO	

1.- DENOMINACIÓN:

DESALOJO Y LANZAMIENTO.

2.- DESCRIPCIÓN GENERAL:

- DÍA:** 18 de mayo de 2022.
- HORA:** 09:30 horas.
- LUGAR:** Calle Roquetas de Mar nº 15, 3º C.
- DOCUMENTACIÓN ADJUNTA:** Copia del oficio del Juzgado, Ejecutoria Penal/Expediente de Ejecución 7044/2020 (Juicio sobre delitos leves 137/2019).
- PETICIONARIO:** Juzgado de Instrucción nº 9 de Madrid.

3.- SERVICIOS ENCARGADOS DEL OPERATIVO:

COMISARÍA PRINCIPAL DE POLICÍA JUDICIAL Y SEGURIDAD.
COMISARÍA POLICÍA JUDICIAL

OTRO SERVICIO PARTICIPANTE

COMISARÍA PRINCIPAL ZONA ESTE.

4.- MISIONES GENERALES DE EJECUCIÓN DEL OPERATIVO:

La actuación policial se ajustará a lo establecido en la Instrucción nº 3/2019/UPN, texto consolidado de última modificación de 14 de agosto de 2019, sobre ejecución de Lanzamientos Judiciales, siendo las misiones, las que se indican a continuación:

COMISARÍA POLICÍA JUDICIAL
Unidad Coordinación Judicial

- ❖ Esta Unidad asumirá la responsabilidad del servicio. Los efectivos desplazados el día del lanzamiento realizarán cuantas gestiones sean necesarias para resolver cualquier incidencia que pueda surgir, levantando las actas que procedan (entrega del bien a la propiedad o representante, relación de enseres, etc.), informando posteriormente de todo lo acaecido a la Autoridad Judicial.

CUERPO DE POLICÍA MUNICIPAL
Comisaría de Policía Judicial
Pso. De la Chopera nº 2 - 28045 Madrid
Tfno.: 914804317-914804313-11
correo_subcentrodjudom@madrid.es
jvg





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



2. A TRAVÉS DE ATESTADOS INICIADOS POR POLICÍA MUNICIPAL

MADRID portavoz, seguridad y emergencias Dirección General de la Policía Municipal Jefatura de Policía Municipal **POLICÍA MUNICIPAL Madrid**

CUERPO DE POLICÍA MUNICIPAL DE MADRID
Unidad: UID. PTE VALLECAS

COPIA

ATESTADO nº: 498/2020-D
INSTRUIDO POR:
DELITOS DE USURPACION DE INMUEBLE Y DEFRAUDACION DE FLUIDO ELECTRICO

FECHA DE EMISIÓN	Fecha: 6 octubre de 2020	N. Ref.	ATESTADO nº: 498/2020-D
LUGAR	CALLE BOHONAL Nº21 LOCAL L-10 (MADRID)		
LIQTO REAL	USURPACION DE INMUEBLE DEFRAUDACION DE FLUIDO ELECTRICO		
IMPLICADOS	INVESTIGADA: D ^a Susana MENDOZA GOMEZ, DNI 90946236-S. SAUDE LA POLICIA MUNICIPAL MADRID 18 OCT. 2021		
DISTRIBUCIONES	ENTRADA EN PISAZOLA CAPITAN HAYA 19 ENE. 2021 PENAL ILMO Sr/a DECANO MAGISTRADO JUEZ DE LOS JUZGADOS DE INSTRUCCION DE MADRID (OFICINA DE REPARTO)		



Fórum Español para la
Prevención y la Seguridad Urbana

Prevençió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade



MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



DESOCUPACIÓN A TRAVÉS DE MEDIDA CAUTELAR PENAL



Fórum Español
Prevención y la S

Prevençió i Segur
Prebentzioa e
Prevención e Segurid





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



**1º. UID'S: MINUTA
COMPARECENCIA**

**2º. UCJ: INVESTIGACIÓN E
INSPECCIÓN OCULAR**



Fórum Español *para la*
Prevención *y la* Seguridad Urbana

Prevenió i Seguretat
Prebentzia eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

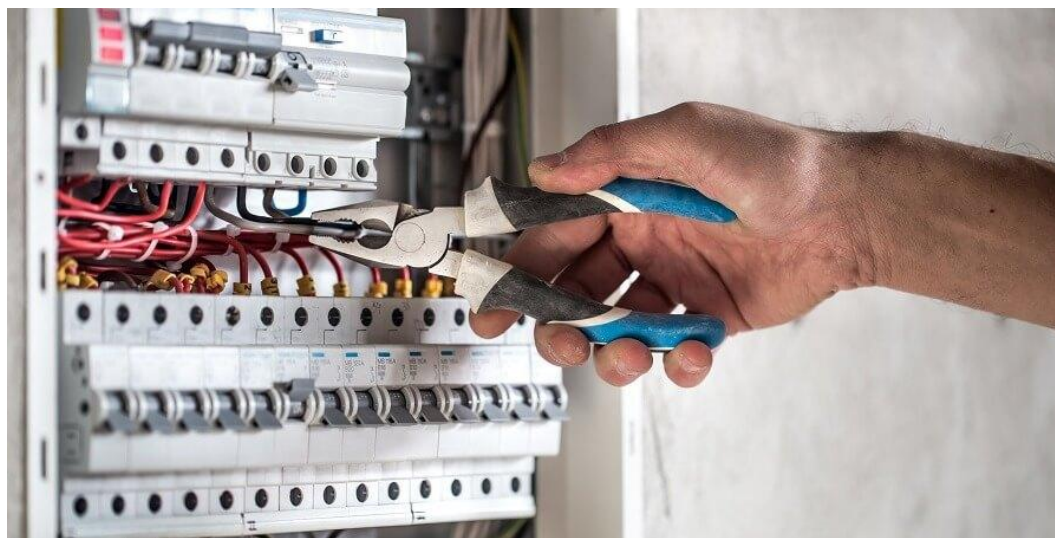
MUNICIPAL MADRID



ELABORACIÓN ATESTADO

USURPACIÓN; OCUPACIÓN

DELITOS DE DAÑOS, COACCIONES, DEFRAUDACIÓN DE FLUIDO ELÉCTRICO, ETC.



Fórum Español *para la*
Prevención y la Seguridad Urbana

Prevenió i Seguretat
Prebentzia eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

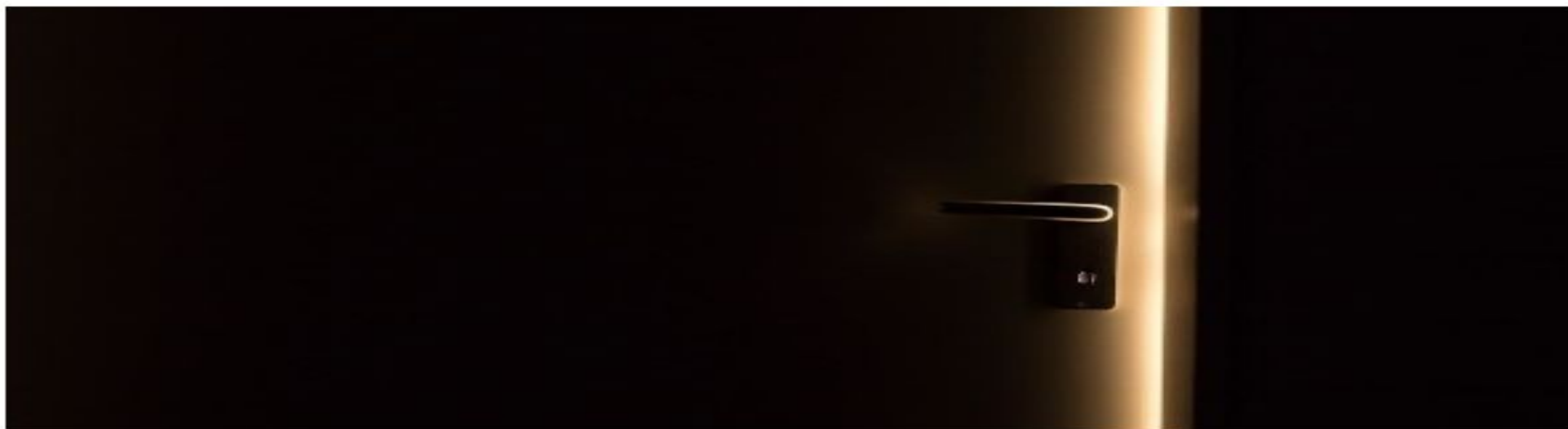
POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



La Comisión de Policía Judicial acuerda celebrar como juicios inmediatos las okupaciones de vivienda

La medida, que entra en vigor con efectos del 1 de mayo, se producirá siempre que haya sido posible la identificación de los ocupantes



Fórum Español *para la*
Prevención *y la* Seguridad Urbana

Prevenió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade





MADRID

portavoz, seguridad
y emergencias

POLICÍA

MUNICIPAL MADRID



MUCHAS GRACIAS POR SU ATENCIÓN



***Jefe de la Unidad de Coordinación Judicial
D. Jesús M^a García Cortijo
(garciacjem@madrid.es/629718172)***



Fórum Español *para la*
Prevención *y la* Seguridad Urbana

Prevenió i Seguretat
Prebentzioa eta Segurtasuna
Prevenção e Seguridade

